

## UMOWA-projekt

Zawarta w dniu ..... r. pomiędzy:  
Powiatem Starachowickim – Domem Pomocy Społecznej w Starachowicach, ul. Bema 26,  
27-200 Starachowice  
reprezentowanym przez:  
Dyrektora Domu Pomocy Społecznej: Anetę Świercz  
przy kontrasygnacie Głównej księgowej: Mileny Maj Bukały  
zwanym dalej Zamawiającym,  
a

.....  
.....  
.....

reprezentowanym przez :

.....  
zwanym w dalszej części Wykonawcą,

łącznie dalej zwani Stronami.

Wykonawca niniejszej umowy został wyłoniony w wyniku postępowania przeprowadzonego na podstawie Zarządzenia nr 4/2021 z dnia 09.03.2021 Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Starachowicach w sprawie wprowadzenia Regulaminu określającego zasady i sposób postępowania przy udzielaniu zamówień, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 złotych netto przez Dom Pomocy Społecznej w Starachowicach.

Strony zawarły umowę następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest: **Dostawa pieczywa i wyrobów cukierniczych** zgodnie z załączonym formularzem cenowym w okresie od ..... do ..... dla Domu Pomocy Społecznej w Starachowicach ul. Bema 26.
2. Wykonawca oświadcza, że dostarczany towar spełnia wszelkie wymogi Zamawiającego, a w szczególności jest świeży, posiada określony termin przydatności do spożycia oraz jest przechowywany i przewożony zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Wraz z każdorazową dostawą towaru Wykonawca ma obowiązek dostarczenia Handlowego dokumentu identyfikacyjnego.
4. Ilości i terminy dostaw będą ustalane telefonicznie, po cenach określonych w formularzu ofertowym.
5. Szczegółowy wykaz towaru wraz z cenami jednostkowymi zawiera formularz ofertowy będący załącznikiem do Zaproszenia do złożenia oferty oraz do niniejszej umowy.
6. Wykonawca dokonuje nieodpłatnego użyczenia pojemników przy każdorazowej dostawie towaru do siedziby Zamawiającego na okres do następnej dostawy.

### §2

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zamawiania mniejszej ilości towaru niż określona w umowie.
2. Wykonawcy nie przysługuje wobec Zamawiającego roszczenie odszkodowawcze z tytułu zmniejszenia zamówienia, o którym mowa w ust. 1
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zamawiania większej ilości poszczególnego asortymentu niż określone w druku ofertowym, w miarę potrzeb zamawiającego i posiadanych potrzeb

finansowych. W takim przypadku oferta nie ulega zmianie.

4. Zamawiający nie dopuszcza podwykonawców do udziału w realizacji niniejszego zamówienia.

### §3

1. Wykonawca ma obowiązek uznania reklamacji jakości i ilości dostarczanego towaru i dokonania dostawy odpowiedniego towaru do siedziby Zamawiającego.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Wykonawca zobowiązany jest do uiszczenia kary umownej w wysokości 5% wartości niewykonanej lub nienależycie wykonanej dostawy
3. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiającego z winy Wykonawcy lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości, o której mowa w § 6.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez zamawiającego kar umownych z faktury przesłanej do zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy.
5. W przypadku, gdy wysokość kary umownej przewyższa kwotę wynikającą z faktury, Zamawiający wystawi notę obciążeniową, której wysokość Wykonawca jest zobowiązany wpłacić w terminie 7 dni na rachunek bankowy Zamawiającego.
6. W przypadku, gdy szkoda wynikła z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przekroczy wartość kary umownej, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

### §4

1. Do składania zamówień (telefonicznie) w imieniu Zamawiającego upoważnione są następujące osoby: Agnieszka Struzikowska, Elżbieta Dziadowicz.
2. Miejscem dostawy i wniesienia przez pracowników Wykonawcy zamówionego towaru jest siedziba Zamawiającego - Dom Pomocy Społecznej w Starachowicach ul. Bema 26
3. Dostawy winny być realizowane zgodnie z warunkami określonymi w zaproszeniu do złożenia oferty: w godzinach **od 6<sup>30</sup> do 7<sup>00</sup>** sześć razy w tygodniu od poniedziałku do soboty włącznie.

### §5

Uchybienia w zakresie jakości towaru, naruszenia w sposób rażący warunków umowy, bądź specyfikacji przedmiotu zamówienia dają Zamawiającemu podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

### §6

1. Ceny jednostkowe towaru podane w ofercie – nie ulegną zmianie przez okres trwania umowy
2. Wartość przedmiotu umowy wynosi:

Netto	..... zł
Podatek Vat	..... zł
Brutto	..... zł

Słownie: ...../100

### §7

Towar będzie dostarczany do siedziby Zamawiającego transportem i na koszt Wykonawcy wraz z fakturą .

### §8

Należność płatna będzie w terminie 14 – dni po otrzymaniu faktury.

### §9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

### §10

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Wykonawca wykonywał będzie umowę niezgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami postępowania lub niezgodnie z ofertą.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy przez cały okres jej trwania.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należytego z tytułu wykonania części umowy.

#### §11

1. Wprowadzenie zmian treści umowy może nastąpić tylko w przypadkach istotnych i wymaga sporządzenia pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Istotne zmiany treści umowy mogą wynikać z następujących okoliczności:
  - 1) zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy,
  - 2) zmiany wysokości zaangażowania środków finansowych,
  - 3) w sytuacji wyrażenia przez Zamawiającego zgody na zmianę sposobu wykonania dostawy na skutek zaistnienia okoliczności niezawinionych przez Wykonawcę.
3. Zmiany treści umowy dopuszczone w ust. 2 nie mogą prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia określonego w § 6 niniejszej umowy.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 6 ust.2 Umowy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 10 % w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia składania ofert.
5. W sytuacji wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 10% Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych.
6. W sytuacji spadku ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia poniżej 10% Zamawiający jest uprawniony złożyć Wykonawcy pisemną informację o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Informacja powinna zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych.
7. Maksymalna wartość poszczególnych zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 4 to 20% wynagrodzenia za zakres Przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę przed dniem złożenia wniosku, a łączna maksymalna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia to 20% wynagrodzenia, o którym mowa w Umowie.
8. Ewentualna zmiana umowy w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia następuje na przyszłość, po podpisaniu aneksu. Aneks określa moment, od którego obowiązuje zmiana wysokości wynagrodzenia.

#### §12

Umowa zostaje zawarta na okres od ..... do .....

#### §13

Umowę sporządzono w 2-ch egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla stron.

Zamawiający :

Wykonawca